

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 421/TB-CTHA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Dương, ngày...06 tháng...4... năm 2016

### THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản (lần 16)

Căn cứ Quyết định thi hành án số 251/QĐ-THA ngày 25 tháng 02 năm 2010 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-THA ngày 27 tháng 5 năm 2010 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 108/TS/2011/CT.EAAC ngày 17 tháng 6 năm 2011 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo số 83/TB-TTĐVBĐGTS ngày 30 tháng 3 năm 2016 của Trung tâm Dịch vụ Bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Trung tâm Dịch vụ Bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Đỗ Văn Cường (chủ DNTN Thanh Hiền) gồm các tài sản sau: 01 khu đất diện tích 1.614,6m<sup>2</sup> (trong đó có 300m<sup>2</sup> đất thổ cư và 1.314,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 nhà tạm diện tích 56,9m<sup>2</sup>, 01 nhà ở số 01 diện tích 145,7m<sup>2</sup>, 01 nhà trọ diện tích 100,2m<sup>2</sup>, 01 nhà ở số 02 diện tích 106,1m<sup>2</sup>, 01 nhà ở số 03 diện tích 65,6m<sup>2</sup>, 01 nhà ở số 04 diện tích 71,9m<sup>2</sup>, 01 tường rào diện tích 32,5m<sup>2</sup>, 02 đồng hồ điện kế. Toàn bộ tài sản tọa lạc tại: 30/5-31/5 khu phố Trung Thắng, phường Bình Thắng, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Giá khởi điểm: 4.405.140.497<sup>d</sup> (Bốn tỷ, bốn trăm lẻ năm triệu, một trăm bốn mươi ngàn, bốn trăm chín mươi bảy đồng). Người mua tài sản phải chịu toàn bộ các loại thuế, phí (trừ thuế thu nhập cá nhân).

Thời gian xem tài sản: từ ngày 30/3/2016 đến 15 giờ 00 phút ngày 10/5/2016.

Thời gian đăng ký mua tài sản: từ ngày 30/3/2016 đến 15 giờ 00 phút ngày 28/4/2016.

Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: hạn chót đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2016.

Thời điểm bán đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 12/5/2016.

Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 15% so với giá khởi điểm.

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ Bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Dương.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Trung tâm Dịch vụ Bán đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: 469 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – Điện thoại: 0650-3859653.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Bình Thắng;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Trúc Lam**